

(2022. V. ütem)

Magyar Állam tulajdonában levő termőföldek értékesítése - FELHÍVÁS!

Tisztelt Önkormányzat! Tisztelt Polgármester Asszony!Úr!

Tájékoztatunk, hogy a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Nemzeti Földügyi Központ (NFK, Szervezet) a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nftv.) 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján a jelen levél végén található linkről letölthető - Hirdetményben megjelölt, Nemzeti Földalapba tartozó, 10 ha tételeként meg nem haladó nagyságú földterületeket nyilvános pályázatú, illetve árverés módjával értékesíteni kívánja.

Az NFK a 2020. évben megkezdett földértékesítési program mintegy folytatásaként, 2022. őszén összesen több ezer darab, 10 hektárnál kisebb területű állami földet meg eladásra, melynek első lépéseként az I. ütemben értékesíteni kívánt ingatlanok listája 2022. szeptember 7. napján, a II. és a III. ütemben értékesítésre szánt ingatlanok listá 2022. szeptember 30. napján kerültek közzétételre az NFK honlapján.

A jelen hirdetésben Szervezetünk további területeket kínál eladásra nyilvánosan, melyekre 30 napig lehet vételi ajánlatot tenni. Az agrárterület számú területben is fontos célkitűzés az országon köztes földterületek felhasználásának gyorsítása, amivel a magyar biotermék előállításához több mint havi éves adósságot kívánja orvosolni. Az előző földértékesítési programokhoz hasonlóan az eladásra kerülő földek az állami földvagyon-portfólió tisztítását is szolgálják, mivel a kis területű, jellemzően magántulajdonú területek köztes földterületek értékesítése is cél.

A meghirdetett földterület kiírt vételi ajánlatot, az a jogszabályban foglalt feltételeknek megfelelő. Az értékesítés elektronikus úton zajlik. Egy hektáros méretű terület a földművelés nem minősülő személyek is vásárolhatnak földet, és ilyen esetben az ingatlanok értékesítésének költéget is az állam állja. Egy és tíz hektár közötti méretű földre, illetve tulajdoni hányadra pedig minden földművelés ajánlatot lehet az NFK honlapján (http://nfk.gov.hu) is elérhető Elektronikus Pályázati Rendszer (EPR, amely a következő elektronikus felületen érhető el: http://epr.nfk.gov.hu) használva, az egyfelkaps azonosítást követően.

A koronavírus-járvány és az orosz-ukrán háború rávilágított arra, hogy az élelmiszer-előállítás stratégiai kérdés, aminek egyik alapja a termőföld. Az agrárterület első kiválasztására magyar gazdák elkötelezett munkájának és szorgalmának köszönhetően minden nap friss és egészséges élelmiszer kerül a magyar családok asztalára. Az agrárterület éppen ezért minden térségben elkötelezett támogatja a termelők tevékenységét, aminek egyik alapvető eszköze a gazdálkodók igényeit figyelembe vevő biotermékek intézkedések kialakítása.

A jelen eljárásban értékesítésre kerülő földek listája az NFK honlapján, valamint az EPR oldalon elérhető 2022. november 7-ától.

Feltek. feltekbe vétellel, letölthető a teljes körű információkat az érintett települési önkormányzatnak, valamint a központi önkormányzati hivatalhoz tartozó önkormányzatok honlapján, hirdetésablakján az alábbi linkről letölthető Hirdetmény soron kívül történő közzétételre.

A Ptk. 6:74 § (3) bekezdésére tekintettel az NFK felhívja a figyelmet, hogy a vételi ajánlatok benyújtása nyitva álló határidő lejártáig felhívást bármelyik ingatlan tekintetében visszavonhatja.

Segítő együttműködésüket előre is köszönjük.

Meléklet, melyet az alábbi hivatkozási kártyára tölthet le: [Hirdetmény 2022.V. ütem](#)

Nemzeti Földügyi Központ



1149 Budapest, Bonyák tér 5.
www.nfk.gov.hu

